

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 47

Общая площадь дома (кв2): 1 695,20
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 92 419,29 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 6942,13 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-22 276,30	81 984,96	81 984,96	79 539,24		44 560,40	37 424,40
Содержание общ. имущ. МКД		152 834,76	152 834,76	148 143,29		209 755,09	-56 920,33
					Технические осмотры, заверочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	29 872,82	
					транспортные расходы	4 476,29	
					наваривное обслуживание	14 199,52	
					Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ	2 479,85	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	742,05	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 207,84	
					трубочистные работы	476,44	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сборка снега и наледи (подр. организ)	62 953,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 324,20	
					Уборка лестничных клеток	16 372,61	
					Вывоз твердых бытовых отходов	53 636,73	
					Накладные расходы	11 490,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		20 819,16	20 819,16	20 198,09		31 948,20	-11 129,73
Эксплуатация коллективных ТИУ		3 227,76	3 227,76	3 131,45		3 066,37	161,39
Содержание и ремонт ТИУ		8 553,72	8 553,72	8 152,30		8 553,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 037,68	9 037,68	8 757,60		7 599,12	1 438,56
Управление многоквартирным домом		19 043,64	19 043,64	18 476,57		22 101,10	-3 057,46
ИТОГО по дому		295 501,68	295 501,68	286 397,52		327 584,77	-32 083,09
Полная задолженность дома по квартплате:							92 419,29

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пятилет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.